

证券代码：000016、200016 证券简称：深康佳 A、深康佳 B 公告编号：2025-38
 债券代码：149987、133306 债券简称：22 康佳 01、22 康佳 03
 133333、133759 22 康佳 05、24 康佳 01
 133782、133783 24 康佳 02、24 康佳 03

康佳集团股份有限公司 2025 年第一季度报告

本公司及董事局全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1、董事局、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

2、公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3、第一季度报告是否经审计

☐ 是 ☒ 否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入(元)	2,544,411,519.38	2,462,543,024.65	3.32%
归属于上市公司股东的净利润(元)	94,810,677.19	-510,139,620.27	118.59%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-440,636,189.54	-466,504,771.56	5.55%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-421,786,013.66	-571,044,205.67	26.14%
基本每股收益(元/股)	0.0394	-0.2119	118.59%
稀释每股收益(元/股)	0.0394	-0.2119	118.59%
加权平均净资产收益率	4.00%	-9.47%	13.47%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	29,794,490,322.41	30,412,763,900.34	-2.03%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	2,367,858,699.75	2,369,668,838.10	-0.08%

(二) 非经常性损益项目和金额

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-16,392,328.83	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	29,511,547.39	

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	35,459,516.43	
对外委托贷款取得的损益	24,642,583.70	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,493,084.22	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	655,666,810.17	
减：所得税影响额	182,066,504.16	
少数股东权益影响额（税后）	12,867,842.19	
合计	535,446,866.73	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

✓ 适用 □ 不适用

项目	涉及金额（元）	原因
交易性金融资产	655,666,810.17	报告期公司对武汉天源环保股份有限公司股权的会计核算方式变更，由长期股权投资（权益法）变更为交易性金融资产，由此产生非经常性损益

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□ 适用 ✓ 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

✓ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末	上年同期数	变动比率	主要变动原因
公允价值变动收益	34,959,516.43	-149,961,897.65	123.31%	报告期公司持有的交易性金融资产公允价值变动导致
归属于上市公司股东的净利润	94,810,677.19	-510,139,620.27	118.59%	报告期公司对武汉天源环保股份有限公司股权的会计核算方式变更，产生了较大金额的投资收益
投资活动产生的现金流量净额	7,539,053.76	-265,479,143.12	102.84%	报告期购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金同比下降
筹资活动产生的现金流量净额	-647,489,256.37	1,101,905,265.20	-158.76%	主要为年初至报告期末公司债务融资规模较上年同期下降
项目	报告期末数	期初数	变动比率	主要变动原因
应收票据	116,414,135.54	169,675,176.16	-31.39%	报告期票据到期
应交税费	61,745,430.87	94,612,710.58	-34.74%	报告期支付税费
资本公积	386,811,154.48	512,840,575.73	-24.57%	报告期公司将武汉天源环保股份有限公司股权由长期股权投资变更为交易性金融资产，由此将前期已确认的资本公积转出

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	168,479	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
华侨城集团有限公司	国有法人	21.75%	523,746,932	0		

中信证券经纪（香港）有限公司	境外法人	7.48%	180,001,110	0	
国元证券经纪（香港）有限公司	境外法人	2.49%	59,927,243	0	
HOLY TIME GROUP LIMITED	境外法人	2.34%	56,289,100	0	
招商证券（香港）有限公司	境外法人	0.81%	19,509,520	0	
NAM NGAI	境外自然人	0.72%	17,233,000	0	
香港中央结算有限公司	境外法人	0.39%	9,466,554	0	
许植旺	境外自然人	0.37%	8,887,629	0	
徐雄贵	境外自然人	0.25%	5,995,480	0	
吴鉴水	境内自然人	0.22%	5,339,966	0	
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）					
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类			
		股份种类	数量		
华侨城集团有限公司	523,746,932	人民币普通股	523,746,932		
中信证券经纪（香港）有限公司	180,001,110	境内上市外资股	180,001,110		
国元证券经纪（香港）有限公司	59,927,243	境内上市外资股	59,927,243		
HOLY TIME GROUP LIMITED	56,289,100	境内上市外资股	56,289,100		
招商证券（香港）有限公司	19,509,520	境内上市外资股	19,509,520		
NAM NGAI	17,233,000	境内上市外资股	17,233,000		
香港中央结算有限公司	9,466,554	人民币普通股	9,466,554		
许植旺	8,887,629	境内上市外资股	8,887,629		
徐雄贵	5,995,480	境内上市外资股	5,995,480		
吴鉴水	5,339,966	人民币普通股	552,700		
		境内上市外资股	4,787,266		
上述股东关联关系或一致行动的说明		第一大股东华侨城集团有限公司的全资子公司嘉隆投资有限公司通过中信证券经纪（香港）有限公司和招商证券（香港）有限公司分别持有本公司普通股 180,001,110 股和 18,360,000 股，嘉隆投资有限公司与华侨城集团有限公司为一致行动人；未知其他股东是否存在关联关系或属于一致行动人。			
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）		A 股股东吴鉴水通过国投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持股 402,400 股。			

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐ 适用 ☒ 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐ 适用 ☒ 不适用

（二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

三、其他重要事项

☒ 适用 ☐ 不适用

（一）筹划发行股份购买资产并募集配套资金事项：公司于 2025 年 1 月 13 日召开了第十届董事局第三十九次会议，审议通过《关于<康佳集团股份有限公司发行股份购买资产并募集配套资金预案>及其摘要的议案》等相关议案，具体内容详见公司于 2025 年 1 月 14 日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/new/index>）上披露的相关公告。自预案披露以来，公司及相关各方积极推进本次交易的各项工作。截至本公告披露日，本次交易涉及的审计、评估等相关工作正在进行中，相关工作尚未完成。公司将在相关工作完成后，再次召开董事局会议审议本次交易的相关事项，并由董事局提请股东大会审议本次交易相

关的议案。目前，其他央企集团正在对公司实施专业化整合，前述整合或将导致公司控股股东发生变化，本次交易能否获得相关部门的批准，以及最终获得批准的时间存在不确定性。

（二）发行公司债券业务：公司非公开发行不超过 24 亿元公司债券业务于 2024 年 9 月 26 日通过公司股东大会审议，并于 2024 年 12 月 18 日取得深圳证券交易所出具的《关于康佳集团股份有限公司非公开发行公司债券符合深交所挂牌条件的无异议函》（深证函〔2024〕866 号），目前正在按计划推进债券发行相关事项。

（三）公司控股股东筹划重大事项：公司于 2025 年 4 月 8 日接到控股股东华侨城集团有限公司通知：为推进央企之间专业化整合，优化资源配置，拟由其他央企集团对公司实施专业化整合，后续将依法履行相关程序。本次整合或将导致公司控股股东发生变更，但不会导致实际控制人发生变更，仍为国务院国有资产监督管理委员会。本次整合事项尚处于筹划阶段，有关事项具有不确定性。后续，公司将严格按照信息披露要求，持续关注有关进展并根据相关法律法规的要求及时履行信息披露义务。

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：康佳集团股份有限公司

2025 年 03 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	3,059,432,321.45	4,115,767,247.73
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	1,243,612,005.31	286,648,129.34
衍生金融资产		
应收票据	116,414,135.54	169,675,176.16
应收账款	1,371,526,635.76	1,458,923,066.70
应收款项融资	78,305,603.91	63,943,324.53
预付款项	117,586,336.54	124,748,412.59
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	1,048,230,212.70	989,245,120.86
其中：应收利息		
应收股利	8,618,395.70	
买入返售金融资产		
存货	2,890,980,736.99	2,694,648,186.93
其中：数据资源		
合同资产	5,932,442.80	2,630,508.60
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,199,681,258.13	2,168,400,012.47
流动资产合计	12,131,701,689.13	12,074,629,185.91
非流动资产：		

发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,161,605,547.14	4,728,360,853.49
其他权益工具投资	16,114,932.00	16,114,932.00
其他非流动金融资产	1,802,409,887.89	1,802,409,887.89
投资性房地产	1,634,039,803.04	1,650,843,239.51
固定资产	4,938,562,444.26	5,005,836,928.31
在建工程	904,454,413.66	873,042,499.04
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	164,191,043.65	178,185,679.35
无形资产	984,145,408.29	988,045,525.76
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	22,196,735.11	22,196,735.11
长期待摊费用	517,813,333.04	532,181,161.63
递延所得税资产	1,391,922,843.28	1,392,239,301.87
其他非流动资产	1,125,332,241.92	1,148,677,970.47
非流动资产合计	17,662,788,633.28	18,338,134,714.43
资产总计	29,794,490,322.41	30,412,763,900.34
流动负债：		
短期借款	5,518,648,239.86	5,741,171,468.26
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	1,142,812,045.17	1,150,310,856.70
应付账款	2,823,068,335.05	2,774,615,788.24
预收款项	3,198,159.20	3,481,262.87
合同负债	521,206,326.15	623,555,669.97
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	196,778,972.53	243,731,849.78
应交税费	61,745,430.87	94,612,710.58
其他应付款	1,532,835,055.52	1,676,154,887.59
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	7,654,230,549.91	6,655,534,395.19
其他流动负债	46,830,005.00	69,876,531.91
流动负债合计	19,501,353,119.26	19,033,045,421.09
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	4,255,597,746.54	5,530,649,801.93
应付债券	2,295,772,117.41	2,295,193,501.05
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	140,245,978.26	146,561,588.52
长期应付款	5,405,710.73	5,504,548.24

长期应付职工薪酬	4,586,119.77	4,608,659.47
预计负债	438,796,332.80	428,433,732.19
递延收益	375,194,220.72	393,437,007.37
递延所得税负债	328,501,354.63	133,299,175.48
其他非流动负债	212,704,271.80	207,378,781.21
非流动负债合计	8,056,803,852.66	9,145,066,795.46
负债合计	27,558,156,971.92	28,178,112,216.55
所有者权益：		
股本	2,407,945,408.00	2,407,945,408.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	386,811,154.48	512,840,575.73
减：库存股		
其他综合收益	18,796,936.02	-9,040,290.32
专项储备	12,821,057.90	11,249,678.53
盈余公积	1,244,180,364.24	1,244,180,364.24
一般风险准备		
未分配利润	-1,702,696,220.89	-1,797,506,898.08
归属于母公司所有者权益合计	2,367,858,699.75	2,369,668,838.10
少数股东权益	-131,525,349.26	-135,017,154.31
所有者权益合计	2,236,333,350.49	2,234,651,683.79
负债和所有者权益总计	29,794,490,322.41	30,412,763,900.34

法定代表人：曹士平

主管会计工作负责人：聂勇

会计机构负责人：平衡

2、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	2,544,411,519.38	2,462,543,024.65
其中：营业收入	2,544,411,519.38	2,462,543,024.65
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,960,132,514.31	2,979,057,163.11
其中：营业成本	2,401,517,930.84	2,335,618,486.62
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	27,802,093.90	26,135,722.56
销售费用	156,617,018.67	197,549,465.26
管理费用	134,592,260.07	157,257,013.15
研发费用	88,625,159.20	111,825,051.75
财务费用	150,978,051.63	150,671,423.77
其中：利息费用	175,549,851.81	203,822,796.42
利息收入	37,067,724.56	61,269,104.93
加：其他收益	29,511,547.39	19,705,035.40

投资收益（损失以“－”号填列）	586,559,912.18	18,497,683.98
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-20,913,150.79	-16,852,518.27
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-1,822,111.56	-119,757.38
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	34,959,516.43	-149,961,897.65
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-1,169,151.99	14,836,754.80
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-7,787,410.95	-6,050,004.45
资产处置收益（损失以“－”号填列）	30,796,090.63	368,011.21
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	257,149,508.76	-619,118,555.17
加：营业外收入	2,354,974.41	2,439,964.07
减：营业外支出	1,178,674.01	1,458,719.33
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	258,325,809.16	-618,137,310.43
减：所得税费用	202,309,253.11	-39,279,655.99
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	56,016,556.05	-578,857,654.44
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	56,016,556.05	-578,857,654.44
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	94,810,677.19	-510,139,620.27
2.少数股东损益	-38,794,121.14	-68,718,034.17
六、其他综合收益的税后净额	71,710,851.62	286,707.16
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	30,029,610.67	244,762.98
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	30,029,610.67	244,762.98
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	30,029,610.67	244,762.98
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	41,681,240.95	41,944.18
七、综合收益总额	127,727,407.67	-578,570,947.28
归属于母公司所有者的综合收益总额	124,840,287.86	-509,894,857.29
归属于少数股东的综合收益总额	2,887,119.81	-68,676,089.99
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.0394	-0.2119
（二）稀释每股收益	0.0394	-0.2119

法定代表人：曹士平

主管会计工作负责人：聂勇

会计机构负责人：平衡

3、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,125,344,178.08	1,797,484,722.81
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		

收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	19,214,678.82	115,078,788.77
收到其他与经营活动有关的现金	131,086,771.71	95,525,932.14
经营活动现金流入小计	2,275,645,628.61	2,008,089,443.72
购买商品、接受劳务支付的现金	1,997,206,313.91	1,734,228,523.22
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	396,324,060.42	476,425,284.19
支付的各项税费	95,144,477.04	112,876,803.64
支付其他与经营活动有关的现金	208,756,790.90	255,603,038.34
经营活动现金流出小计	2,697,431,642.27	2,579,133,649.39
经营活动产生的现金流量净额	-421,786,013.66	-571,044,205.67
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	100,857,462.83	
取得投资收益收到的现金	8,620,519.74	8,900,401.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	40,436,714.68	5,041.03
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	4,221,401.00	
收到其他与投资活动有关的现金	858,150.68	9,793,699.45
投资活动现金流入小计	154,994,248.93	18,699,141.49
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	146,455,195.17	284,178,284.61
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	1,000,000.00	
投资活动现金流出小计	147,455,195.17	284,178,284.61
投资活动产生的现金流量净额	7,539,053.76	-265,479,143.12
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		256,756.76
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		256,756.76
取得借款收到的现金	2,220,294,734.59	6,140,193,236.06
收到其他与筹资活动有关的现金	709,287,712.59	131,547,249.19
筹资活动现金流入小计	2,929,582,447.18	6,271,997,242.01
偿还债务支付的现金	2,701,688,470.13	4,797,944,997.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	178,080,449.95	151,237,909.05
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	697,302,783.47	220,909,070.38
筹资活动现金流出小计	3,577,071,703.55	5,170,091,976.81
筹资活动产生的现金流量净额	-647,489,256.37	1,101,905,265.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	4,982,377.51	-2,015,284.90
五、现金及现金等价物净增加额	-1,056,753,838.76	263,366,631.51
加：期初现金及现金等价物余额	2,783,177,476.45	5,674,784,349.55
六、期末现金及现金等价物余额	1,726,423,637.69	5,938,150,981.06

（二） 2025 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

☐ 适用 ☒ 不适用

（三） 审计报告

第一季度报告是否经过审计

☐ 是 ☒ 否

公司第一季度报告未经审计。

康佳集团股份有限公司

董 事 局

二〇二五年四月三十日